



## **Beleuchtender Bericht und Antrag der Schulpflege der Sekundarschulgemeinde Kreis Uhwiesen**

### **Vorfinanzierung Projekt «Neugestaltung Schulareal und Neubau Turnhalle»**

#### Ausgangslage:

Am 2. Juni 2022 hat die Primarschulgemeinde Laufen-Uhwiesen einem Projektierungskredit für das Projekt «Neugestaltung Schulareal und Neubau Turnhalle» zugestimmt, nachdem die SekU bereits im Budget 2022 einen Beitrag an die Projektierungskosten genehmigt hatte. Die Baukommission arbeitet bereits intensiv an der Erstellung eines ausgereiften Projektes, über welches die Bevölkerung voraussichtlich im Juni 2024 an einer Urnenabstimmung befinden kann. Die Ausarbeitung eines Finanzierungskonzeptes ist ebenfalls von grosser Bedeutung, da es sich um eine hohe Projektsumme handelt (ca. 10 Mio. Fr.). Die Primarschule Uhwiesen, die Sekundarschule Kreis Uhwiesen, aber auch die politische Gemeinde Laufen-Uhwiesen werden schliesslich die Kosten des Projektes tragen. Zudem ist ein Staatsbeitrag des Kantons Zürich zu erwarten. In erwähntem Finanzierungskonzept wird zu gegebenem Zeitpunkt darüber Aufschluss gegeben.

Die Sekundarschule Kreis Uhwiesen möchte die nötige Finanzplanung weitsichtig und sorgfältig vornehmen. Aus diesem Grund schlägt die Schulpflege der Sekundarschule Uhwiesen vor, eine Vorfinanzierung für das Projekt zu tätigen.

#### Definition Vorfinanzierung:

Vorfinanzierungen von Investitionsvorhaben sind Spezialfinanzierungen und werden als zweckgebundenes Eigenkapital bilanziert. Sie dienen dazu, die finanzielle Belastung eines künftigen, sehr grossen bzw. aussergewöhnlichen Investitionsvorhabens auf mehrere Jahre zu verteilen und grössere Steuer-Fusschwankungen zu vermeiden. Aussergewöhnlich sind Investitionen, die den üblichen Investitionsrahmen der Gemeinde sprengen.

Für die Bildung einer Vorfinanzierung ist ein Grundsatzentscheid über die Zweckbindung der Mittel und deren Höhe zu fassen. Zuständig für den Beschluss ist die Gemeindeversammlung. Der Grundsatzentscheid hat keinen Einfluss auf den Verpflichtungskredit für das eigentliche Investitionsvorhaben. Der Kredit ist regulär beim zuständigen Organ (je nach Höhe des Kredits) einzuholen. D.h. ein «Ja» zur Vorfinanzierung bedeutet noch nicht ein «Ja» zur effektiven Investitionssumme des Projektes!

#### Gesetzliche Grundlagen:

- Gemeindegesezt:
  - § 87 Spezialfinanzierungen, a. im Allgemeinen
  - § 90 Spezialfinanzierungen, d. Vorfinanzierungen von Investitionsvorhaben
  - § 122 Bilanz, b. Eigenkapital im Besonderen
  - § 124 Erfolgsrechnung
- Gemeindeverordnung: § 36 Interne Zinsen
- Anwendung der Vorfinanzierung gemäss HRM2 / «Handbuch über den Finanzhaushalt der Zürcher Gemeinden», Kapitel 14 «Vorfinanzierungen»

### Rahmenbedingungen resp. Eckwerte der Vorfinanzierung des Projektes «Neugestaltung Schulareal und Neubau Turnhalle»:

- Grundsatzentscheid: Bildung einer Vorfinanzierung von Fr. 600'000 oder Fr. 800'000 für das erwähnte Projekt.
- Bis zur Inbetriebnahme (Nutzungsbeginn) im Sommer 2026 soll die Vorfinanzierung mit jährlich bis zu Fr. 200'000 geüfnet werden (je nach finanzieller Möglichkeit). Die Beträge dürfen gemäss HRM2 jährlich variieren, die Gesamtsumme aber nicht übersteigen. Betrifft die Jahre 2023, 2024, 2025 und 2026.
- Die Vorfinanzierung darf nur budgetiert werden, wenn dadurch kein Aufwandüberschuss resultiert.
- Entnahme (i.S.v. Auflösung des zweckgebundenen Eigenkapitals) der Vorfinanzierung nach Fertigstellung des Projektes: Erfolgt analog der Nutzungsdauer der Anlage des Projektes in jährlichen Tranchen zugunsten der Erfolgsrechnung, ab Nutzungsbeginn der Anlage.

### Ziel:

- Sorgfältige und weitsichtige Finanzplanung im Hinblick auf die Investition in das Projekt «Neugestaltung Schulareal und Neubau Turnhalle».
- Finanzielle Entlastung der Erfolgsrechnung bei Beginn der Investitionsausgaben
- Nutzen des zurzeit ausgeglichenen, positiven Finanzaushalts

### Antrag

Die Schulpflege hat der Vorfinanzierung am 20. September 2022 zugestimmt. Sie stellt in der Folge den Antrag an die Gemeindeversammlung, die Vorfinanzierung gemäss obigem Beschrieb zu genehmigen und in das Budget 2023 zu integrieren.